Referat fra generalforsamling 26. maj 2010 i Ejerlejlighedsforeningen, Frederiksvej 42.

1. Valg af dirigent: Christian
2. Valg af referent: Jette
3. Formandens beretning:

Pumpedræn er sat til.
Bo opdagede vand i kælder,udbedret i samarbejde med naboejendom.
Ole skal have stor tak.
God havedag.
Kai har lavet plankeværket,og vil også male det, mange tak for det.
Rene har haft kontakt til forsikringen, udgifterne dækkes.

4. Rene aflagde beretning.

Der brugt 200m3 mere vand , alle skal kigge om der er noget ,f.eks. et toilet der løber.
Postkassesystem sat op.

5. Regnskab godkendt.
6. Vedligeholdelsesplan - vi holder en pause med store forbedringer.

Vinduesmaling ved fortrappe skal gøres.
Kai har fået indlagt kloak, og vil søge kommunen om tilladelse til vand og toilet.
Nedtage tørrestativ og opsætte nyt som kan slås ned.

7. Rene fremlagde budget.

Hybridindbetaling sættes op med 50 kr. fra 1-7-10.

8. Budget godkendt.

Kassekredit på 75.000 kr. bibeholdes, da den er udgiftsneutral.

9. Christian modtog genvalg.
10. Bestyrelsen består af Bo ,Ane-Grete og Christian.
11. Suppleanter Jette og Arne.
12. Revisor Jesper.
13. Havedag næste gang 10-10-10.
14. Der skal ryddes op i cyklerne,opsæt navn og lejlighedsnr. Der sættes en dato, derefter fjernes øvrige cykler.

Kai fastgør cykelstativ på gaden.
Vasketider skal overholdes.
Bagtrappen-døren skal være låst.
Brandslukkere-Rene indkøber når der er et godt tilbud.
Yderdør - alle skal sikre sig, at den er låst, hver gang man går ud og ind.
Arne prøver at lave et huskeskilt.
Christian sørger for ,at lejerne får besked om det med at sørge for at dørene er låst.

Hilsen Jette